



المجلس البلدي بتاجروين
محضر جلسة المجلس البلدي بتاجروين
في دورته العادية الثانية لسنة 2019

في حدود الساعة الحادية عشرة صباحا من يوم السبت 01 جوان 2019 عقد المجلس البلدي بتاجروين دورته العادية الثانية لسنة 2019 بمقر بلدية تاجروين وترأس الجلسة السيد : طارق جلاي رئيس المجلس البلدي بتاجروين بحضور السادة : نجلاء السمعلي، إيتسام جلاي، زعرة التليلي، محمد عبيدي، محمد فوزي مولهي، سمير حركات بصفتهم أعضاء مع الإشارة أن هذه الجلسة كان مقرر عقدها يوم الثلاثاء 28 ماي 2019 وحيث حضر فيها 9 أعضاء فقط وهم : حاتم عبروقي، محمد عبيدي، محمد فوزي مولهي، زهرة عباسي، إيتسام جلاي، سمير حركات، محمد علي جبابلي، زعرة التليلي، أمل سعدي وبالثالي ونظرا لعدم اكتمال النصاب القانوني ثم تأجيلها إلى يوم السبت 01 جوان 2019 وذلك تطبيقا لأحكام الفصل 220 من مجلة الجماعات المحلية الذي ينص على ما يلي " يعقد المجلس البلدي جلساته بحضور أغلبية أعضائه. في صورة عدم اكتمال النصاب يدعى المجلس البلدي للانعقاد بعد ثلاثة أيام على الأقل مهما كان عدد الحضور". هذا وتولى كتابة الجلسة السيد : صلاح الدين شارني ملحق إدارة ببلدية تاجروين.

1- متابعة توصيات ومقترحات المواطنين خلال انعقاد الجلسة التمهيدية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2019 :

- خلال انعقاد الجلسة التمهيدية الثانية لسنة 2019 للمجلس البلدي بتاجروين تعرض المواطنون لجملة من التوصيات والمقترحات تولى السيد : رئيس البلدية استعراضها والمتمثلة أهمها فيما يلي :
- ضرورة التدخل لصيانة المعالم الدينية وخاصة جامع التوبة.
 - مقاومة البناء الفوضوي واتخاذ التدابير اللازمة للتصدي لهذه الظاهرة.
 - التصدي للانتصاب العشوائي.
 - تحسيس المواطنين ودعوتهم لخلاص المعالم الراجعة للبلدية بعنوان خلاص المعلوم على العقارات المبنية وغير المبنية وخلاص معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام ورخص الانتصاب.
 - غياب التنوير العمومي ببعض الأحياء.
 - ضرورة بذل مساعي والتدخل بحي الباراج وذلك بالتنسيق مع جميع المصالح.
 - ضرورة إيجاد حل للاكتظاظ المروري على مستوى الشارع الرئيسي.
 - ضرورة استدعاء السيد والي الكاف وكالة المسؤولين الجهويين لسماع مشاكل متساكني تاجروين والرد على مختلف تساؤلاتهم خاصة بخصوص تعطل عديد المشاريع وكذلك مسألة دعم مشاريع التنمية.
 - ضرورة البحث عن آليات جديدة للتشغيل.
 - ضرورة التفكير في حماية الشباب من الاستقطاب خاصة الشباب المعطل عن العمل منذ فترة طويلة.
 - ضرورة تكوين لجنة صلب المجلس البلدي تعتني بالفلاحة ومشاكلها.
 - وضع استراتيجية واضحة لانتفاع فلاحي منطقة تاجروين من مشروع المجمع الفلاحي.
 - ضرورة إيجاد حلول للشباب المعطل عن العمل.
 - ضرورة دعم التشغيل وتشجيع الشباب لبعث المشاريع الخاصة.
 - ضرورة العمل بمحتوى "برنامج جيل جديد من الباعثين "بلديات" الذي يهدف إلى تكثيف الجهود في مجال دفع التنمية بالجهات وتشغيل حاملي الشهادات العليا من خلال إحداث مؤسسات صغرى تعهد إليها مساعدة الجماعات المحلية على تنفيذ جزء من المشاريع أو الخدمات المحمولة على عهدها.

• المشاريع المتواصلة ضمن البرنامج السنوي لسنة 2018

اسم المشروع	الكلفة	الكلفة المحينة	الخطة التمويلية			الملاحظات
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	
تعبيد الطرقات	810 أ.د.	-	418 أ.د.	160 أ.د.	232 أ.د.	تم الإعلان عن طلب العروض عدد 2019/02 وحدد آخر أجل لقبول العروض ليوم الجمعة 14 جوان 2019
توسعة وتجديد شبكة التتوير العمومي	130 أ.د.	-	100 أ.د.	30 أ.د.	-	توصلت البلدية على الموافقة النهائية للمشاريع المبرمجة
الدراسات الفنية	10.283 أ.د.	10.283 أ.د.	-	10 أ.د.	-	لتمويل الدراسات بتاريخ 29 أفريل 2019.
المجموع	950.283 أ.د.	-	518 أ.د.	200 أ.د.	232 أ.د.	

• المشاريع المتواصلة ضمن البرنامج السنوي لسنة 2019

اسم المشروع	الكلفة	الكلفة المحينة	الخطة التمويلية			الملاحظات
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	
تعبيد الطرقات	320 أ.د.	-	-	143 أ.د.	177 أ.د.	تم إحالة ملف طلب الموافقة المبدئية لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بتاريخ 21 مارس 2019 وتوصلت البلدية على الموافقة المبدئية لتمويل المشروع بتاريخ 2019/04/29.
دراسة إنجاز مخطط مروري بالمدينة	44 أ.د.	-	18 أ.د.	-	26 أ.د.	-
تهيئة وإحداث مأوى للسيارات وتركيز العلامات المرورية	93 أ.د.	-	-	-	93 أ.د.	-
تهديب حي الساقية	1.850 أ.د.	-	-	-	70 أ.د.	تم اختيار مكتب دراسات والبلدية في مرحلة إعداد الإجراءات القانونية لإصدار إذن ببدء الأشغال.
المجموع	2.307 أ.د.	-	18 أ.د.	143 أ.د.	366 أ.د.	1.780 أ.د.

■ المشاريع المتواصلة ضمن برنامج التنمية المندمجة بمعتمدية تاجروين:

في إطار تنفيذ القسط الثاني من مشاريع التنمية المندمجة بولاية الكاف تم إدراج العناصر التالية ضمن مشروع التنمية المندمجة بمعتمدية تاجروين :

العناصر	المحتوى المادي	التكلفة ب.أ.د.	الملاحظات
البنية الأساسية المنتجة ■ تهيئة سوق الإنتصاب الأسبوعية	بناء أروقة وإحداث مناخذ وتبليط أرضية السوق	566	انطلقت الأشغال بتاريخ 27 مارس 2018 وتقدر نسبة الإنجاز بـ 95 %.

■ المشاريع المشتركة:

الملاحظات	نسبة الإنجاز	الكلفة	المشروع
مشروع ممول من طرف وزارة المرأة والأسرة والطفولة	90 %	132 أ.د	تهيئة روضة البلدية
مشروع ممول من طرف وزارة الشباب والرياضة	70 % 35 % 40 %	225 أ.د 1.200 أ.د 210 أ.د	تهيئة الملعب البلدي • عنصر تهيئة حجرات الملابس • عنصر تعشيب الأرضية وإحداث عدد 02 ملاعب للتنس • عنصر التنوير

في إطار متابعة سير المشاريع البلدية أكد السادة الأعضاء في تدخلاتهم على ضرورة الإسراع بإنجاز المشاريع البلدية التي هي في طور الإنجاز واحترام رزمة الإنجاز.

- ضرورة صيانة المشاريع المنجزة والمحافظة عليها كمشروع صيانة المناطق الخضراء.

حيث أكد السيد : محمد فوزي مولهي في تدخله أهمية تسخير صهريج لسقي والاعتناء بالغراسات خاصة ونحن على أبواب الصيف.

- التفكير في تركيز عدادات مائية في بعض الحقائق التي تتوفر فيها الظروف الملائمة ومواصلة السقي بالصهريج في الأماكن الأخرى.

- ضرورة برمجة بعض الأماكن التي لم تحض إلى حد الآن بالتدخل من طرف الديوان الوطني للتطهير.

- إصلاح الساعة المتواجدة بالحديقة الكائنة قبالة البلدية وإصلاح التمثال المكسر الكائن بمدخل المدينة.

في حين أكد السيد سمير حركات على ضرورة دراسة كلفة صيانة الحقائق وإعداد كراس شروط نموذجية في الغرض.

هذا وأوضح السيد : محمد عبيدي في تدخله أن كلفة سقي الحقائق باستعمال جرار وصهريج أقل تكلفة من تركيز عدادات مائية.

3 - متابعة سير الاستخلاصات البلدية

في خصوص سير الاستخلاصات البلدية تولى السيد رئيس المجلس البلدي التعرض لتقديرات موارد ميزانية البلدية لسنة 2019 (العنوان الأول) المقدرة بـ 2.267.500,000 ديناراً أما المداخل المنجزة إلى غاية موفى شهر أفريل 2019 فكانت في حدود 859.980,134 ديناراً وتوزع حسب نوع المورد كما يلي :

بيان المعلوم	المبالغ المثقلة أو تقديرات الميزانية	الإستخلاصات الحاصلة إلى غاية 30 أفريل 2019
المعلوم على العقارات المبنية	80.000.000	81.480.345
المعلوم على الأراضي غير المبنية	8.000.000	2.738.655
المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية	-	26.830.931
المقابل للتعويض الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية	170.000.000	17.830.956
المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية ...	80.000.000	-
معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	2.000.000	652.500
مداخل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية	605.000.000	110.000.000

4- وضعية الديون المتخلدة بذمة المواطنين إلى غاية 2018/12/31

في إطار متابعة وضعية الديون المتخلدة بذمة المواطنين أكد السادة الأعضاء على ضرورة إيجاد آلية جديدة لتوعية المواطنين لخلاص المعاليم الراجعة لهم خاصة خلال فترة العفو الجبائي. كما أكد السادة الأعضاء على ضرورة تفعيل دور لجنة الاستخلاصات وتطبيق القانون على المتسوغين المتخلد بذمتهم ديون لفائدة البلدية ودعوة قابض المالية بتاجروين إلى اتخاذ الاجراءات القانونية اللازمة بخصوص تتبع المتلدين عن الخلاص.

بيان المقايض	بقايا الاستخلاص إلى غاية 2018/12/31
المعلوم على العقارات المبنية	1.530.588.301
المعلوم على الأراضي غير المبنية	49.366.993
مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	427.262.785
مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	143.060.960
مداخل الأسواق	423.163.000

5- متابعة وضعية المديونية بالبلدية

البيانات	الاعتمادات	الديون المتخلدة التي تم خلاصها إلى غاية 2018/12/31	الدين المتخلد إلى غاية 2019/05/28
الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه	-	-	
الشركة التونسية للكهرباء والغاز	28.555.319	28.555.319	25.648.750
اتصالات تونس	772.640	772.640	
الشركة الوطنية لتوزيع البترول	793.600	793.600	
صندوق القروض	-	-	
الصندوق الوطني للتقاعد والحيفة الاجتماعية	-	-	
المركز الوطني لرسم الخرائط والاستشعار عن بعد	7.726.350	7.726.350	

6- متابعة تنفيذ البرنامج الوطني للنظافة والعناية بالبيئة

أفاد السيد طارق جلاي رئيس المجلس البلدي الحاضرين أن مصالح البلدية قامت بإعداد برنامج يتضمن مجمل التدخلات المزمع القيام بها خلال فصل الصيف ويشمل هذا البرنامج جميع أحياء المنطقة البلدية فإلى جانب التدخلات اليومية في مجال رفع الفضلات المنزلية تم التأكيد على مزيد إحكام توجيه الفضلات إلى المصب النهائي تفاديا لتأثيرها بالطرقات المؤدية إليه وذلك حفاظا على نظافة وجمالية الشوارع والأنهج التي تعبرها وسائل النقل والعمل على اتخاذ الاجراءات الضرورية وتوفير الأغذية لكافة وسائل النقل.

- مزيد تركيز حاويات النظافة في مختلف الأحياء.
- مراقبة المصب النهائي للفضلات.
- القيام بحملة للقضاء على الأعشاب الطفيلية.
- التدخل بالمقبرة.
- سقي الأشجار وصيانة الحدائق البلدية.
- التنبيه على مستلزم المسلك البلدي لضرورة المحافظة على نظافة المسلك البلدي.

بيان المعلوم	المبالغ المثقلة أو تقديرات الميزانية	الإستخلاصات الحاصلة إلى غاية 30 أفريل 2019
مداخليل لزمات المسالخ	10.800.000	4.325.000
معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	3.000.000	297.000
معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء	1.500.000	-
معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	1.200.000	-
معلوم الإشهار	8.000.000	5.806.520
مداخليل مختلفة	2.000.000	80
معلوم التعريف بالإمضاء	20.000.000	5.761.500
معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	8.000.000	2.055.750
معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية	25.000.000	9.285.000
معلوم تسليم الشهادت والحجج الأخرى	1.500.000	328.000
معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	1.000.000	200.000
معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	4.000.000	-
معلوم رخص البناء	8.000.000	2.134.850
معاليم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل	4.000.000	1.514.000
معاليم الإيواء بمستودع الحجز	500.000	4.400
المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	300.000.000	-
المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	50.000.000	-
معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات	3.000.000	32.568
مداخليل الملاعب والقاعات الرياضية	-	100.000
مداخليل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	90.000.000	35.848.392
مداخليل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	36.000.000	30.298.996
المناب من المال المشترك	730.000.000	100.000.000
المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	-	344.986.000
المناب بعنوان منحة التوازن	-	50.000.000
مساهمة الدولة بعنوان الآلية 16	-	15.989.141
منح ومساهمات مخصصة للتسيير	10.000.000	10.000.000
مداخليل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية	1.500.000	80.000
مقابيض أخرى	-	549.550
مقابيض مختلفة	3.500.000	850.000
الجملة	2.267.500.000	859.980.134

في إطار متابعة سير الاستخلاصات البلدية أكد السادة الأعضاء على أن الاستخلاصات الحاصلة بعنوان بعض المعاليم كالمعلوم على مداخليل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية ومعلوم الاشغال الوقتي للطريق العام ومعلوم إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن ومعلوم رخص البناء ومعلوم المقابيض الاعتيادية للمعلوم على سعر التيار الكهربائي ومداخليل كراء المحلات المعدة لنشاط تجاري ومهني كانت نون المأمول لذا فمن الضروري التنسيق مع كافة الأطراف وخاصة قابض المالية بتاجروين والسعي لتحسين الاستخلاصات في الفترة المتبقية من السنة.

كما أكد السادة أعضاء المجلس البلدي على ضرورة التصدي للانتصاب الفوضوي على مستوى الشارع الرئيسي بالتنسيق مع المصالح الأمنية كما اقترح السيد : سمير حركات تسوية وضعية الأكشاك القابلة للتسوية وذلك بتمكين أصحابها من تراخيص وقتية مقابل خلاص معلوم بعنوان الاشغال الوقتي للطريق العام. كما اقترح السيد محمد فوزي مولهي ضرورة مراسلة السلط المعنية لإحداث قباضة مالية.

هذا وأكد السيد سمير حركات على ضرورة رسم خطة واضحة للنظافة ومتابعتها.

- العمل على التحكم وترشيد النفقات خاصة فيما يتعلق بمعدات النظافة.

- ضرورة إجراء تشخيص فني لمعدات النظافة.

في حين دعى السيد : محمد فوزي المولهي إلى ضرورة التفكير في إقتناء جرار ومجرورة صغيرين حتى تتمكن مصالح النظافة من رفع الفضلات المنزلية بالأحياء التي يتعذر الدخول إليها باستعمال شاحنة النظافة.

- تركيز حاويات نظافة على مستوى الشارع الرئيسي والتعهد بتنظيفها.

كما اقترحت السيدة زهرة التليلي على ضرورة تهيئة الطريق المؤدي للسبيعات وذلك باستغلال فواضل الاسمنت وكذلك مشروع الماء الصالح للشرب.

7- النظر في ملفات التمويل العمومي للجمعيات

ع/ر	اسم الجمعية	تاريخ ورود الملف على البلدية
1	الاتحاد التونسي لإعانة الأشخاص القاصرين ذهنيا	11 أكتوبر 2018
2	النجم الرياضي بتاجروين	31 جانفي 2019
3	الكشافة التونسية	26 فيفري 2019
4	جمعية أولياء وأصدقاء المعوقين التونسيين	29 أفريل 2019
5	جمعية النهوض بثمرتين منتجات الغابة والمنتوجات المحلية بسيدي مطير	30 أفريل 2019
6	جمعية أصدقاء الأرض بتاجروين	30 أفريل 2019
7	الجمعية التونسية لمساعدة الصم فرع تاجروين	30 أفريل 2019
8	نادي إسمنت أم الكليل	14 ماي 2019 تحت عدد 1762

في خصوص النظر في ملفات التمويل العمومي للجمعيات اتفق أعضاء المجلس البلدي على إرجاء النظر في جميع الملفات إلى جلسة موائية حتى يتم عرضها على اللجنة المحدثة في الغرض للثبوت في جميع الملفات الواردة على البلدية من حيث استفتاءها لجميع الوثائق المطلوبة طبقا لما يضبطه القانون المنظم للجمعيات ثم التداول في شأنها.

خاتمة

في تدخله أكد السيد طارق جلاي رئيس المجلس البلدي بتاجروين أنه خلال اجتماع المجلس الجهوي بولاية الكاف الذي أشرف عليه السيد والي الكاف وبحضور جميع المصالح الجهوية والمحلية وأعضاء مجلس نواب الجهة تم التطرق لملف العاطلين عن العمل بمدينة تاجروين وتم إعلام كافة المسؤولين بخصوصية اعتصام المعطلين عن العمل بتاجروين باعتبارهم من أصحاب الشهادات العليا واعتصامهم كان سلميا غايته التشغيل وإيجاد حلول لهم.

كما تم التطرق خلال نفس الجلسة للمشاريع المعطلة وخاصة مشروع الغاز الطبيعي ومشروع المجمع الفلاحي كما أوضح السيد : طارق جلاي رئيس المجلس البلدي للسادة الأعضاء أنه نظرا لإلغاء بعض مكونات مشروع تهييب حي الزيتونة (بناء فضاء ثقافي شبابي جمعياتي وبناء فضاء صناعي). وتم الاتفاق صلب الجلسة على تهيئة حي الباراج بكلفة قدرها 400 ألف دينار وإنجاز ملعب حي.

كما تم تجديد دعوة السيد والي الكاف للحضور بمعتمدية تاجروين صعبة رؤساء المصالح الجهوية لتدارس جميع الملفات المطروحة التي تهم منطقة تاجروين والذي أكد بدوره عن استعداده لبرمجة زيارة لمدينة تاجروين.